

云南自由贸易试验区建设工程有限公司选取 2025 年招标代理机构项目征集公告

(招标编号: ZMZX-DL-2025105)

项目所在地区: 云南省, 昆明市

一、招标条件

本云南自由贸易试验区建设工程有限公司选取 2025 年招标代理机构项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金无预算金额, 本项目为选取第一阶段入围供应商。招标人为云南自由贸易试验区建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 无预算金额, 本项目为选取第一阶段入围供应商。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 云南自由贸易试验区建设工程有限公司选取 2025 年招标代理机构项目;

三、投标人资格要求

(001 云南自由贸易试验区建设工程有限公司选取 2025 年招标代理机构项目) 的投标人资格能力要求: (一) 供应商应具有独立承担民事责任的能力, 提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

(二) 项目负责人要求: 项目负责人须具有有效的招标投标从业人员培训合格证, 并提供有效的劳动合同或征集公告发布后的社保证明。

(三) 财务要求: 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供 2022 年至 2024 年度的审计报告或财务报表 (包括资产负债表、利润表、现金流量表); 成立不满 3 年的, 提供自成立至今的审计报告或财务报表 (包括资产负债表、利润表、现金流量表), 成立不满 1 年的, 提供自成立至今的财务报表 (包括资产负债表、利润表、现金流量表) 或开户银行出具的资信证明。

(四) 信誉要求: 供应商信誉良好没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态 (书面承诺); 供应商应在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 未被列入失信被执行人记录、重大税收违法失信主体 (被禁止在一定期限内参加投标活动但期限届满的除外), 在“中国政府采购网”未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 供应商须提供网站查询结果证明材料。



（五）本项目不接受联合体投标。

（六）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的采购活动。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 10 月 17 日 09 时 00 分到 2025 年 10 月 23 日 17 时 00 分

获取方式：（一）凡有意参加竞标者，请于 2025 年 10 月 17 日至 2025 年 10 月 23 日，每日上午 09:00 时~17:00 时（北京时间，下同），自行选择以下 2 种方式获取征集文件：（1）现场获取：供应商法定代表人或其授权委托人持：营业执照复印件加盖公章、法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证复印件加盖公章、法定代表人授权委托书原件及授权委托人身份证复印件加盖公章、法定代表人或其授权委托人身份证原件至云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司获取征集文件。现场获取文件费缴纳方式为公对公账户转账。

（2）线上获取：供应商须将以下资料：营业执照副本扫描件加盖公章、法定代表人身份证明书扫描件及法定代表人身份证扫描件加盖公章、法定代表人授权委托书及授权委托人身份证扫描件加盖公章、付款凭证，供应商相关信息（包含：报名项目名称、公司名称、公司地址、授权联系人、授权联系人电话、授权联系人电子邮箱）kmzmzx2022@163.com，邮件名称命名为参与投标项目的名称。（二）公对公账户转账缴纳征集文件费，缴费账号信息为：收款人：云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司；开户行：昆明市呈贡区农村信用合作联社洛羊信用社；银行账号：0600074753195012；财务联系电话：0871-68050196；

（三）征集文件每套售价 600.00 元，售后不退；报名截止时间为 2025 年 10 月 23 日 17 时 00 分（北京时间），招标代理机构确认征集文件费到账后视为报名成功，向供应商发送电子版征集文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 11 月 06 日 14 时 00 分

递交方式：云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司会议室（昆明经济技术开发区春漫大道 12 号经投集团 7 楼 702 会议室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 11 月 06 日 14 时 00 分

开标地点：云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司会议室（昆明经济技术开发区春漫大道 12 号经投集团 7 楼 702 会议室）

七、其他

一、项目基本情况

(一) 项目编号: ZMZXL-DL-2025105

(二) 项目名称: 云南自由贸易试验区建设工程有限公司选取 2025 年招标代理机构项目。

(三) 采购人: 云南自由贸易试验区建设工程有限公司。

(四) 采购方式: 封闭式框架协议。

(五) 预算金额: 无预算金额, 本项目为选取第一阶段入围供应商。

(六) 最高限制单价: 按照云建招协〔2024〕58 号《云南省建设工程招标代理服务收费参考意见》, 以各项目中标人的中标价作为招标代理服务费计算依据计算后下浮, 下浮率 $\geq 15\%$ 。

(七) 适用本次框架协议的采购人或服务对象范围: 云南自由贸易试验区建设工程有限公司。

(八) 合同签订主体: 入围供应商需与云南自由贸易试验区建设工程有限公司签订招标代理服务合同, 具体项目委托由该公司直接实施。

(九) 采购需求

1. 采购内容: 选取 4 家招标代理机构为云南自由贸易试验区建设工程有限公司涉及的劳务、服务、设备、材料、专业分包等采购招标代理服务 (具体以招标人要求为准)。

服务内容:

(1) 编制并出售 (经委托人审定认可的) 采购文件;

(2) 发布委托人经审查定稿的采购公告 (或投标邀请书);

(3) 收取图纸资料押金等;

(4) 协助委托人组织招标答疑工作;

(5) 协助委托人组织开标、协助评标活动;

(6) 协助委托人办理中标公示、中标通知书手续;

(7) 协助招标人办理合同备案相关手续

(8) 整理全套招标过程资料汇总资料, 并存档。

2. 服务标准及要求: 满足国家及各级行政管理部门对招标投标相关法规及政策文件要求。

3. 入围家数: 4 家。

(十) 合同履行期限: 一年, 自合同签订之日起计算。

(十一) 履行合同的地域范围: 昆明市内或甲方指定的范围。

二、供应商的资格要求

(一) 供应商应具有独立承担民事责任的能力, 提供法人或者其他组织的营业执照等证明文

件。

（二）项目负责人要求：项目负责人须具有有效的招标投标从业人员培训合格证，并提供有效的劳动合同或征集公告发布后的社保证明。

（三）财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2022 年至 2024 年度的审计报告或财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不满 3 年的，提供自成立至今的审计报告或财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的，提供自成立至今的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或开户银行出具的资信证明。

（四）信誉要求：供应商信誉良好没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态（书面承诺）；供应商应在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人记录、重大税收违法失信主体（被禁止在一定期限内参加投标活动但期限届满的除外），在“中国政府采购网”未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，供应商须提供网站查询结果证明材料。

（五）本项目不接受联合体投标。

（六）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的采购活动。

三、资格审查方法和标准

（一）资格审查方法和程序

按照征集公告中资格审查评审因素和评审标准，对供应商提交的申请文件进行资格审查。

（二）资格审查标准

参照法律法规和征集公告的要求，对响应文件中的资格条件以及证明文件等进行审查，以确定供应商是否具备资格。

四、确定第二阶段成交供应商的方式：二次竞价，以协议价格为最高限价，报价最低的为成交供应商。

五、资金支付方式、时间和条件

（一）支付方式：按照采购合同约定的方式，由项目中标人结算。

（二）支付时间：由项目中标人按照采购合同约定的时间支付。

（三）支付条件：按照采购合同约定的支付条件支付采购资金。

（四）支付责任：采购人严格落实资金支付主体责任，在采购合同中约定资金支付的方式、时间和条件，明确逾期支付的违约责任。

六、入围供应商的清退和补充规则

（一）入围申请。

征集公告发布后，供应商可以按照征集公告要求，提交申请。

（二）退出申请。

入围供应商无正当理由，不得主动放弃入围资格或者退出框架协议。

（三）取消入围资格或解除协议的情形

入围供应商有下列情形之一的，尚未签订框架协议的，取消其入围资格；已经签订框架协议的，解除与其签订的框架协议：

1. 恶意串通谋取入围或者合同成交的；
2. 提供虚假材料谋取入围或者合同成交的；
3. 无正当理由拒不接受合同授予的；
4. 不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，经采购人请求履行后仍不履行或者仍未按约定履行的；
5. 框架协议有效期内，因违法行为被禁止或限制参加政府采购活动或在经营活动中出现严重违法记录；
6. 框架协议有效期内，处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态，
6. 入围供应商在协议履行过程中与投标人串通投标的；
7. 框架协议约定的其他情形。

被取消入围资格或者被解除框架协议的供应商不得参加同一封闭式框架协议补充征集，或者重新申请加入同一开放式框架协议。

（四）补充规则

剩余入围供应商不足入围供应商总数 70%且影响框架协议执行的，补充征集的条件、程序、评审方法和淘汰比例应当与本次征集相同。补充征集遵守原框架协议的有效期。补充征集期间，原框架协议继续履行。

七、获取征集文件

（一）凡有意参加竞标者，请于 2025 年 10 月 17 日至 2025 年 10 月 23 日，每日上午 09:00 时~17:00 时（北京时间，下同），自行选择以下 2 种方式获取征集文件：

（1）现场获取：供应商法定代表人或其授权委托人持：营业执照复印件加盖公章、法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证复印件加盖公章、法定代表人授权委托书原件及授权委托人身份证复印件加盖公章、法定代表人或其授权委托人身份证原件至云南自由贸易试

验区昆明片区项目管理咨询有限公司获取征集文件。现场获取文件费缴纳方式为公对公账户转账。

(2) 线上获取：供应商须将以下资料：营业执照副本扫描件加盖公章、法定代表人身份证明书扫描件及法定代表人身份证扫描件加盖公章、法定代表人授权委托书及授权委托人身份证扫描件加盖公章、付款凭证，供应商相关信息（包含：报名项目名称、公司名称、公司地址、授权联系人、授权联系人电话、授权联系人电子邮箱）kmzmzx2022@163.com，邮件名称命名为参与投标项目的名称。

(二) 公对公账户转账缴纳征集文件费，缴费账号信息为：

收款人：云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司

开户行：昆明市呈贡区农村信用合作联社洛羊信用社

银行账号：0600074753195012

财务联系电话：0871-68050196

(三) 征集文件每套售价 600.00 元，售后不退；报名截止时间为 2025 年 10 月 23 日 17 时 00 分（北京时间），招标代理机构确认征集文件费到账后视为报名成功，向供应商发送电子版征集文件。

八、响应文件的提交方式、提交截止时间和地点，开启方式、时间和地点：

(一) 响应文件提交截止时间和开启时间：2025 年 11 月 06 日下午 14:00 时。

(二) 响应文件提交及开启地址：云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司会议室（昆明经济技术开发区春漫大道 12 号经投集团 7 楼 702 会议室）。

九、公告期限

自本公告发布之日起五个工作日。

九、发布公告的媒介

本次征集公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

十、其他补充事宜

本项目无需缴纳投标保证金。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：云南自由贸易试验区建设工程有限公司

地 址：昆明经济技术开发区春漫大道 12 号经投集团 8 楼

联 系 人：施老师

电 话：0871-68060501

电子邮件：/

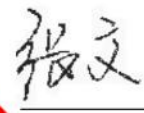
招标代理机构：云南自由贸易试验区昆明片区项目管理咨询有限公司

地 址：昆明经济技术开发区春漫大道 12 号经投集团 7 楼 701

联 系 人：王斌

电 话：0871-68050757

电子邮件：kmzmzx2022@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）