

昆明市西山区人民政府福海街道办事处招标代理机构选取项目比选公告

1、采购条件

昆明市西山区人民政府福海街道办事处招标代理机构选取项目已经批准实施。项目采购人为昆明市西山区人民政府福海街道办事处（以下简称：采购人），采购代理为昆明建设咨询管理有限公司。现拟对昆明市西山区人民政府福海街道办事处招标代理机构选取项目组织竞争性比选，欢迎潜在的申请人报名参与比选。

2、项目概况：

2.1 项目概况：昆明市西山区人民政府福海街道办事处拟通过公开竞争性比选，选择2家招标代理机构，具体服务项目以采购人实际委托的为准。

2.2 服务范围：在服务期限内为昆明市西山区人民政府福海街道办事处提供招标代理服务工作，具体工作内容以采购人实际要求的为准。

2.3 服务期限：两年（合同签订之日起算），代理合同一年一签，如入选机构在履约过程中达不到响应文件承诺和采购人要求的，采购人有权中止合同。

2.4 服务地点：具体以采购人指定地点为准。

2.5 服务质量要求：满足国家及各级行政管理部门对招标投标相关法规及政策文件要求，以及采购人提出的合法、合理要求。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

3、资格要求：

3.1 资质要求：比选申请人必须在中国境内注册，经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织,具备有效的营业执照(或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件)，本项目不接受分公司、办事处投标；

3.2 项目负责人：拟派往本项目的项目负责人须具备中级及以上职称，且为比选申请人本单位职工，提供比选申请人近一年内为其购买的任意连续三个月社保缴纳证明复印件。

3.3 项目组成员：拟派往本项目的项目组成员（项目负责人除外）不少于5人，其中具备高级职称证书人员不得少于1人，中级职称证书人员不得少于3人，所有人员均为比选申请人本单位职工，提供比选申请人近一年内为其购买的任意连续三个月社保缴纳证明复印件。

3.4 财务要求：比选申请人具有良好财务状况，提供近三年（2020年-2022年）经第三方专业审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、损益表/利润表），如有新成立企业则附成立之后经审计机构审计的财务报表及审计报告，如成立时间不足1年，提供成立至今的财务报表。

3.5 信誉要求：

(1) 比选申请人没有处于被责令停产停业、暂扣或者吊销营业执照（或许可证）；没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形，2021年1月1日至今没有骗取中标和严重违约、未发生过重大质量安全事故、没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形（提供书面承诺）；

(2) 比选申请人在投标文件递交截止时间前未被列入信用中国“严重失信主体名单”或“重大税收违法失信主体名单”（由招标代理机构在开标前上网查询，并将查询结果提交评标委员会审查）。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4、购买比选文件时间、地点及有关事项：

4.1 购买比选文件时间：北京时间2024年4月22日至2024年4月24日，每天09时00分至11时30分，14时00分至17时00分。

4.2 购买比选文件地点：昆明建设咨询管理有限公司（昆明市西山区润城第四大道3栋3楼）。

4.3购买比选文件时需由经办人持法定代表人身份证明书原件、授权委托书原件、被授权人身份证原件购买比选文件。

4.4比选文件每套售价为人民币600元，售后不退。

5. 比选申请文件的递交

5.1 比选申请文件递交的截止时间（比选截止时间，下同）为**2024年4月26日14时30分**，地点为昆明市西山区润城第四大道3栋3楼2号会议室。

5.2 比选申请文件须按照比选须知的相关要求由专人送达且密封完好，未密封的申请文件将不予接受。

6. 发布公告的媒介

本次比选公告同时在中国招标投标公共服务平台、采购与招标网上同时发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

采购单位名称：昆明市西山区人民政府福海街道办事处

地址：昆明市西山区滇池路444号

联系人：张老师、期老师

联系电话：0871-66329021

代理机构名称：昆明建设咨询管理有限公司

地址：昆明市西山区润城第四大道3栋3楼

联系人：王锐、王晓光、周宏伟

联系电话：0871-63114487